

# Piano di Governo del Territorio

GENNAIO 2014

## VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA



SINDACO  
Ambrogio Rossi

Responsabile settore Tecnico:  
Arch. Giacomo Bignotti

Redazione PGT:  
Arch. Cristina Carozzi  
collaboratori:  
Geom. Federico Dellea  
Arch. Carmine Galasso  
Arch. Michela Guelli

Valutazione Ambientale Strategica:  
Ing. Annalisa Geronimi



COMUNE DI CURIGLIA CON MONTEVIASCO

Provincia di Varese

# INTEGRAZIONE A RAPPORTO AMBIENTALE

VAS RA INT



## Integrazione al Rapporto Ambientale

### INTEGRAZIONI AL RAPPORTO AMBIENTALE –

In considerazione di quanto emerso nei pareri espressi dagli Enti Competenti e dai Soggetti coinvolti si ritiene opportuno redigere un documento integrativo al Rapporto Ambientale.

Si riportano di seguito, in sintesi quanto evidenziato dai singoli pareri con in calce le attività intraprese per ottemperare, ove necessario, a quanto segnalato.

#### **PROVINCIA DI VARESE: Deliberazione del Commissario Straordinario PROT-2014/0038146**

La Delibera rileva che il Rapporto Ambientale ha fornito ampia dimostrazione della sostenibilità del Documento di Piano e ricorda la necessità di attivare la procedura di condivisione dei confini comunali.

La Delibera conferma che *“in merito alle politiche insediative il PGT non prevede nuove aree di trasformazione o ampliamento di aree urbane”* e che *“il modello insediativo è di tipo conservativo ed in linea con i principi del PTCP e PTR”*;

Si rileva che *“lo studio relativo al bilancio idrico è ben strutturato ed in linea con le linee guida provinciali, tuttavia al fine di della attuazione delle previsioni di piano il Comune dovrà eva che implementare le misure per favorire il risparmio energetico”* quali adozione di sistemi di captazione, filtri e accumulo delle acque meteoriche per interventi diversi dal consumo umano e introduzione di sistemi quali frangigetto, cassetta di scarico a doppia cacciata...;

Le politiche insediative non porteranno a problemi significativi sulla viabilità della SP6, le analisi sul paesaggio e le scelte operate concorrono alla tutela del territorio; il parere valuta positivamente anche la Rete Ecologica su scala comunale;

Non sono presenti interventi che possano incidere negativamente su ambiti agricoli di PTCP; il parere richiede precisazioni in merito al campo di applicazione della norma relativa alla distanza dalle abitazioni prevista per le aziende zootecniche (punto 6.4.1 del DdP)

L'Allegato A alla Deliberazione:

- ricorda al comune di provvedere a regolarizzare la domanda di concessione per tutte le sorgenti (oltre a quanto già fatto per le sorgenti Romitaggio e Merigetto)
- richiede la redazione del PUGSS – a riguardo si segnala che tale documento è allegato agli atti messi a disposizione;
- ricorda che lo studio geologico deve essere corredato del documento ex Allegato 15 e che deve essere sottoposto ad approvazione regionale – a riguardo si segnala che tale fase è stata già espletata nel 2013
- ricorda che il DdP deve essere corredata da una tavola con le previsioni di piano con le informazioni indicate in allegato A.

**OSSERVAZIONI:** i tecnici hanno provveduto ad effettuare le dovute integrazioni, il PUGSS è allegato alla documentazione e si demanda agli uffici comunali la regolarizzazione delle domande di concessione.



**ASL: Protocollo nr: 38238 - del 24/04/2014**

Il parere riassume le scelte operate e raccomanda di verificare le caratteristiche di salubrità del suolo ove saranno realizzate nuove costruzioni (art. 3.2.1. Regolamento di Igiene) e di operare una attenta gestione dei serbatoio per evitare problematiche di deficit idrico durante il periodo estivo, in particolare per le sorgenti Merigetto e Alpe Palusa (che forniscono acqua a Monteviasco).

In merito alla tematica relativa alla depurazione il parere consiglia una disamina più approfondita e la valutazione di altre soluzioni tecniche.

Il parere propone di regolamentare l'installazione di nuove antenne di telecomunicazione, favorendo anche accordi tra i vari gestori e ricorda di inserire nelle norme tecniche quanto previsto dalle "Linee Guida per la prevenzione all'esposizione del Gas Radon negli ambienti indoor" (D.G.Sanità 21/12/2011 n°12678 e di provvedere a sensibilizzare la popolazione sulla tematica dello smaltimento amianto.

**OSSERVAZIONI:** l'estensore del PGT ha provveduto ad operare le dovute integrazioni per il Gas Radone, si rimanda al PUGSS per la valutazione di soluzioni depurative alternative, che peraltro risultano difficilmente attuabili in relazione alle disponibilità economiche del comune ed alla particolare tipologia del territorio. .

**ARPA: osservazioni sulla proposta di variante al PGT di Castello Cabiaglio – pervenuto in data 27/05/2014.**

Il parere rileva che le relazioni appaiono ben articolate e documentate ed esprime apprezzamento in merito alla scelta di non presentare ambiti di trasformazione e completamento residenziali ma di puntare, invece alla riqualificazione del patrimonio esistente e ritiene il piano decisamente condivisibile.

Il parere rileva la necessità di una più attenta disamina dello stato attuale del sistema di depurazione e la previsione di interventi di adeguamento e segnala la necessità di prevedere norme per il contenimento del Radon Indoor per ridurre il rischio di esposizione a radon in ambienti confinati nonché l'opportunità di prevedere ulteriore analisi geologica per la realizzazione di strutture ipogee, in particolare al Parco dei Mulini di Piero e l'opportunità di inserire indicatori relativi all'adeguamento dei sistemi di depurazione nel piano di monitoraggio.

**OSSERVAZIONI:**

l'estensore del PGT ha provveduto ad operare le dovute integrazioni  
il Piano di Monitoraggio è stato integrato come suggerito

**MINISTERO DELLE ATTIVITA' AMBIENTALI E DEL TURISMO – parere del 3/06/2014**

Il parere segnala la presenza di alcune aree come a rischio di rinvenimenti archeologici nei nuclei di antica formazione, nelle vicinanze dell'abitato di Piero (lato sinistro mulattiera che sale a Curiglia), a quota 1160 nelle immediate vicinanze del cippo 140 del confine italo – svizzero, in località Alpone e Cortetto.

**NOTA: il piano di monitoraggio preliminare viene modificato per l'inserimento di nuovi indicatori come richiesto da ARPA.**